SİTE KAPI SİSTEMİ TEKLİF KARŞILAŞTIRMA FORMU

Site adı: ……. Araç kapısı sayısı: …… Yaya kapısı sayısı: …… Daire sayısı: …… Kapı motoru markası/modeli: …….

Her firmaya aynı yedi soruyu sorun, cevapları yazılı alın ve aşağıya yan yana yazın. "İyi cevap" sütunu, sitenin aradığı asgari şartı gösterir.

Soru / iyi cevap	**Firma A: ……..**	**Firma B: ……..**	**Firma C: ……..**
1. Mevcut kapı motorumuz değişecek mi? İyi cevap: Çalışan motora bağlanmalı; motor sökülmemeli.			
2. Kapıyı kimin, ne zaman açtığını görebilecek miyiz? İyi cevap: Kayıt yönetici panelinde, kişi ve saatle görünmeli.			
3. Taşınan / kaybeden sakinin erişimi tek tek kapatılabilir mi? İyi cevap: Teknisyen çağırmadan, panelden yapılabilmeli.			
4. İnternet veya elektrik kesilince ne olur? İyi cevap: Yakından açma yolu olmalı; kutu çevrimdışı kalınca haber verilmeli.			
5. Telefonu olmayan sakin nasıl girer? İyi cevap: Kart veya anahtarlık yedeği olmalı.			
6. Ücret daire başına mı, sabit mi? İyi cevap: Kurulum + aylık ücret ayrı ayrı yazılmalı.			
7. Kayıtlar nerede, ne kadar saklanıyor, kim erişebiliyor? İyi cevap: KVKK sorumluluğu yönetimde; cevap yazılı alınmalı.			
Kurulum bedeli (TL, KDV dahil)			
Aylık ücret (TL, KDV dahil)			
İlk yıl toplam maliyet (kurulum + 12 × aylık)			

Karar: Seçilen sistem, kat malikleri kurulunda görüşülerek karar defterine yazılmalıdır. Kayıtlara kimin erişeceği ve kayıtların ne kadar saklanacağı aynı kararda belirlenmelidir.

Kaynak: huzurluyasam.net/blog/site-giris-kapi-sistemi-nasil-secilir/ · Huzurlu Yaşam, Kasım 2026